

סגור חלון



ניצחון לרמת-השרון: תוכל להקים את "רצועת הנופש" למרות התנגדות עיריית תל-אביב

רצועת הנופש משתרעת על שטח כולל של 3,500 דונם בין צומת מורשה במזרח לכביש 2 במערב, שיכלול בין היתר הקמת פארק לאומי ירוק (מטרופוליני) מהגדולים בארץ, שישתלב במרכז הטניס של רמת-השרון ובשטחי הכפר הירוק

אריאל רוזנברג

19/11/2008

ראשי העיר של שתי הערים המבוקשות ביותר בישראל, ממשיכים להתקוטט, שבוע לאחר שזכו בניצחונות בבחירות לראשות המקומית. ועדת המשנה לערים של המועצה הארצית לתכנון ובניה, דחתה השבוע על הסף את הערעור שהגישה עיריית ת"א בנושא תכנית "רצועת הנופש" שמקדמת עיריית רמת השרון בשטחיה מדרום לכביש 5. בכך מסתיים עוד קרב בין העיריות ולמעשה ניתן "אור ירוק" לרמה"ש לקדם את התוכנית במהלך הקדנציה החדשה של ראש העיר, איציק רוכברגר.

רצועת הנופש משתרעת על שטח כולל של 3,500 דונם בין צומת מורשה במזרח לכביש 2 במערב, שיכלול בין היתר הקמת פארק לאומי ירוק (מטרופוליני) מהגדולים בארץ, שישתלב במרכז הטניס של רמת השרון ובשטחי הכפר הירוק, תוכנית אשר רוכברגר מקדם במרץ. באזור מתוכננים גם גנים בוטאניים פתוחים לקהל, שבילי הליכה, מסלולי רכיבה על אופניים ומתחמי פעילות ספורט ומתנאות, ריאות ירוקות, מרכז גלישה אקסטרים לבני הנוער ועוד.

כמובן שגם מיזמי הנדל"ן לא נשכחו, כאשר הקמתו של הפארק תתאפשר בדרך של מתן זכויות להקמת יחידות דיור הצופות אל הפארק ושימוקמו לאורכו.

על פי התכנון, יוקמו 6,000 יחידות דיור כשבעתיד עיריית רמת השרון שואפת לאחד את השכונה עם תוכנית פי גלילות בה מתוכננים לקום 9,000 יחידות דיור.

עיריית רמה"ש מסרה כי "תוכניות הבנייה העתידיות בעתודות הקרקע באזור מתחם הטניס, מתוכננות לטוות הרחוק ומדובר בבניה שתהיה לטובת דור העתיד של רמה"ש. 80% מתכנית רצועת הנופש מהווים שטח ירוק - עובדה שבעקבותיה אפילו החברה להגנת הטבע הסירה את התנגדותה לתכנית".

רוכברגר אמר כי "אני שמח שהוועדה מנעה מעיריית תל אביב לפעול משיקולים זרים נגד תוכנית רצועת הנופש של תושבי רמת השרון. כבר בתודשים הקרובים נתחיל לקדם את התכנית במלוא המרץ ונקים את המתחם הירוק והגדול בארץ לרווחת התושבים".

