

ריב שכנות

עיריית רמת השרון התירה את אכלוסן של 31 דירות בנווה גן, ובשכונת תל ברוך צפון מתרעמים: ההיתר מנוגד לחוק העירייה: לא רצינו להיות חשופים לתביעות של מיליונים

שך הוצאת היתרי בנייה נוספים היות שבניית מחלף צומת הפיל תקועה במס' דרזנות הכירוקרטיה והבנייה איננה נראית באופק. "הוספה משמעותית לב" עיות התחבורה בשכונת תל ברוך צפון נגרמת כיום בשל תנועת משאיות ערה, תוך סיכון עצום של ילדינו ההולכים לבית הספר, וזאת בניגוד מפורש לתמ' רור האוסר על המשאיות את המעבר בין שכונת נווה גן ותל ברוך צפון, הם מצייגים.

מעיריית רמת השרון נמסר, כי חלקן הקטן של כביש הכניסה המתוכנן עובר בשטחה המוניציפלי של תל אביב, אשר מסדבת להוציא היתר לסלילתו. עיריית תל אביב, כך נמסר, מתנה את מתן ההיתר, שאושר בוועדה המחוזית, ברדישה לביצוע שינויי תחבורה בכבישים הפנימיים המקשרים בין שתי השכונות. בני סיבות אלו הוועדה המחוזית צפויה לעי קוף את תל אביב ובימים הקרובים היא תחתום על ההיתר ובכך תיפתר הבעיה. לגבי היתרי אכלוס נמסר, כי הם הוצאו על מגת שהעירייה לא תהיה חשופה לתביעה בהיקף של מיליוני שקלים בגין איחור מצד קבלני הבנייה והרזים שרכשו את הדירות.

משרד הפנים פנה השבוע לעיריית רמת השרון בבקשה לקבל הבהרות באשר למתן היתרי אכלוס ל-31 דירות בשכונת נווה גן, הצמודה לתל ברוך צפון, וזאת בניגוד לחוק. יוכי אסט, המפקחת על הבנייה במשרד הפנים, ציינה כי על פי תוכנית בניין עיר, ניתן היה לאכלס את הדירות בשלב א' רק לאחר הורחבת כביש הכניסה הראשי לשכונה, מכיוון רחוב משה סנה.

משרד הפנים ברק את הנושא בעקבות תלונה שהגיש צביקה קורץ, חבר ועד שכונת תל ברוך צפון, שטען כי אכי' לוס הדירות החל למרות מכתבי התראה שנשלחו ישירות לראש העירייה איציק דוכברגר, שלא זכו לשום התייחסות. הוועד הגיש בוגמנו התנגדויות לתוכנית הבנייה, בין היתר בשל עומסי תנועה הצפויים בשכונתו. ההתנגדויות נדחו על ידי ועדות התכנון המקומית והמחוזית, אולם החלטת שלא ניתן יהיה לאכלס את הדירות לפני שיפור מערך דרכי הגישה לשכונה החדשה.

הוועד מצייג, כי על כביש הגישה הראשי לשכונת נווה גן עדיין עומדים בתים שיש לפנותם והוא טרם נסלל, לא בוצעו שיפורים ברמזור, הכביש בציד המרכזי של נווה גן הרום ובעל נתיב אחר בלבד, ולא נסלל ציר מרכזי בעל שני נתיבים. הוועד מבקשים לאסור על המ-

■ **יריב לזין**
catav@yedtik.co.il