

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ג חשוון תשס"ח (04/11/07)

- 4 -

מר שומר- היו"ר:

אנחנו נגשים להצעות לסדר היום:

551. אישור סדר היום

גב' אבי גיא- מחדלי תכנון חונקים את תל ברוך צפון:

גב' אבי-גיא:

ראש העירייה, חברי מועצה.
אני רוצה להעלות היום על סדר היום בעיה תכנונית חמורה- בשטח הגובל בין השכונה החדשה- תל ברוך צפון, ודרומית מזרחית לקרית שאול, שטח השייך משום מה לתחום השיפוט של רמת השרון. בשטח זה נבנות כרגע 1,500 יחידות דיור הסוגרות על תל ברוך מצפון, שחלקן כבר עומדות בפני אכלוס, בחלקן- הדיירים הראשונים כבר גרים, אני בדקתי, ובלי שנמצא פתרון תחבורתי וגישה אל בנייה רוויה זו, אלא בדרכים לא דרכים או דרך תל-ברוך צפון- שלה יש כבר בעיות תנועה משלה. אמנם, כפי שבררתי, מתוכננות עבור השכונה ברמת השרון בעתיד דרכי כניסה ויציאה, אולם בפועל אין סימן לביצוע, ולכן לחצי התנועה על הכבישים של תל-ברוך צפון עלולים להיות כבדים מנשוא, אם לא יינקטו, בלי דיחוי, צעדים ממשיים למניעתם. ידוע כי בשעתו התנהלו דיונים עם רמת השרון על חילופי שטחים, כדי למנוע אבסורדים תכנוניים, אך המו"מ נכשל, וכך כל רשות עושה דין לעצמה, והוועדה המחוזית- האמורה לאזן בין האינטרסים של ערי המחוז, גילתה אוזלת יד מוחלטת.
אני מבקשת, על כן, כי העניין יועלה לדיון במועצת העירייה, ולהחלטה על נקיטת צעדים מידיים- למניעת המחנק התחבורתי המאיים על איכות החיים של אלפי התושבים בתל-ברוך צפון, ובתביעה נמרצת למנוע איכלוס הבתים הנבנים באזור זה, בשטח רמת השרון, עד שלא ימצא פתרון לגישה אל השכונה- שלא דרך הכבישים הפנימיים של שכונת תל-ברוך צפון.
למען הגילוי הנאות, בני מתגורר בתל-ברוך צפון.
תודה רבה.

גב' הרץ:

אני רוצה להשיב.

מר שומר- היו"ר:

בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ג חשוון תשס"ח (04/11/07)

- 5 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה?

מר שומר- היו"ר:

היא רוצה להשיב, להתנגד, אני יודע מה?

מר לייבה:

את רוצה להתנגד?

גב' הרצ:

לא לא.

אני רוצה לנצל את ההצעה של חביבה, שאני חושבת שהיא הצעה שבהחלט ראוי לדון בה, ולהציע הצעה נוספת, אני לא יודעת אם לקרוא לה הצעה נגדית או הצעה תומכת, ושהמועצה פה תקבל החלטה לחלק את העיר תל-אביב ל- 2: יש צפון, יש דרום, האינטרסים הם אינטרסים שונים, ולכן אני חושבת שהגיע הזמן לקיים את הדיון בנושא הזה. אם נבדוק לפי כל אמות מידה של למשל- שטחים ירוקים לנפש בדרום לעומת שטחים ירוקים לנפש בצפון- ההבדלים הם עצומים. העיר מחולקת ל- 2, צריך לחלק אותה, ולדאוג באמת לאינטרסים לתושבים כל אחד בחלקתו הוא. תודה.

מר טיומקין:

אני אשיב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

טיומקין, לא מדובר בנושא תחבורה בכלל. עזוב.

גב' הרצ:

למה לא? בהיבט תחבורה, חינוך, איכות חיים, כל מה שהיא העלתה פה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הנה התחלת. אמרתי, לא מדובר בתחבורה, מדובר במכלול של נושאים. מה את קופצת?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ג חשוון תשס"ח (04/11/07)

- 6 -

גב' הרץ:

להפך, אני בעד.

מר רון חולאי - ראש העירייה:

תוריד טונים, תוריד טונים.

מר טיומקין:

שלום לכולם.

אני אשתדל לענות על הצעה לסדר של עו"ד חביבה אבי-גיא.

גב' הרץ:

היא מהסיעה שלך, אתה בעד או נגד? אני רק רוצה לדעת.

מר טיומקין:

רגע, תשמעי בסוף.

א. אני מסכים לגבי כל העובדות שנאמרו פה. יש פה שתי שכונות, במרחק של מטרים, ממש צמודות, כל מה שמפריד ביניהן זה איזה שהו קיר, שאחת שייכת לרמת השרון ואחת שייכת לתל-אביב, וכל אחד מתנהל כרשות אחרת, וכתוצאה מזה יש את כל אותן הבעיות שחביבה העלתה. השכונה של רמת השרון צריכה להיות קשורה תחבורתית בעיקר ליציאה ולכניסה מכיוון צומת הפיל ולא לעבור דרך תל-ברוך צפון, לא דרך סטפן צוויג, ולא דרך הככר השניה- שזה רחוב מאיר, שעדיין הוא סגור. אבל בפועל מתאכלסת השנה כבר שכונה חדשה של 1,500 יחידות דיור, שאמנם רק מספר בניינים בודדים יתאכלסו הקיץ, ללא שום תשתיות, ללא שום תחבורה, לא של מכולת, לא של שרותים אחרים, ובהכרח הם יגיעו למקום הקרוב ביותר שזה לתל-ברוך צפון, וזה בהחלט יוצר בעיה.

הפתרון האמיתי זה באמת זרוז הקמת הצומת של מה שאנו קוראים לזה הפיל, שזה פרויקט גדול- שכבר הושקע בו 30 מליון שח', ועדיין צריכים להשקיע בו מעל 90 מליון שח'. עדיין אני לא רואה איך זה מתקדם, וזה הפתרון האמיתי.

הפתרון השני אולי, האמיתי, זה ששתי השכונות האלה יהיו שייכות לאותה העיר, כי זה נראה מאוד מוזר, כל מה שמפריד זה סה"כ גדר, אבל אלה מאבקים שהיו בעבר ואני מניח שגם יהיו בעתיד.

בכל אופן, במה שנוגע לנו, אנחנו מנסים שסטפן צוויג יהיה חד סטרי רק צפונה, ושלא יהיה מעבר דרך השכונה, ואני מוכרח לומר שלפחות במספר מפגשים עם עיריית רמת-השרון היתה גם אפילו

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ג חשוון תשס"ח (04/11/07)

- 7 -

הסכמה, והם חזרו בהם, ולצערי הרב גם משרד התחבורה לא מסכים אתנו ומתנגד. אנו נמשיך לפעול בקטע הזה, כי ברור לי שהמצב הזה הוא בהחלט לרעתה של תל-ברוך צפון. זה יהיה עוד יותר גרוע בקיץ- כאשר הם יתחילו לעבור לסופר, ולמיקאדו סנטר וכך הלאה.

מר גפן:

לכל מה שאנו מציעים- משרד התחבורה מתנגד. צריך להאבק בהם.

מר טיומקין:

נו מה לעשות?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תציע הפוך, ואז תקבל.

מר טיומקין:

אסור לשכוח דבר אחד: שבהתאם לתב"ע, סטפן צוויג הוא דו סטרי, בהתאם לתב"ע גם רחוב מאיר צריך להיפתח, ולכן אנו פועלים פה בניגוד למה שיש בתב"ע. מה שאני יכול לומר- אנו נמשיך לפעול, נעשה את הכל שהסיכום שהושג עם רמת השרון- שסטפן צוויג יהיה רק צפונה- אמנם יהיה בפועל. זה מה שאני יכול להוסיף פה לגבי העניין. אני לא מתנגד לשום דיון, אבל אני מציע שאם דיון- לא כרגע, אלא בשלב יותר מאוחר, לאחר שיהיו איזהשהן תוצאות מעשיות בשטח.

מר שומר- היו"ר:

את מסכימה למה שהוא אמר, או שאת רוצה שנעלה את זה בכל אופן להצבעה?

גב' הרץ:

לא. אדוני היועץ המשפטי, תעלה את זה להצבעה. תקיים הצבעה.

מר שומר- היו"ר:

אנו ניגש להצבעה.

גב' הרץ:

תקיים הצבעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ג חשוון תשס"ח (04/11/07)

- 8 -

גב' אבי-גיא:

הדיון חייב להתקיים במועצת העירייה. אני מוכנה לתת לעירייה שהות שתוגבל בזמן- לפתור את הבעיה. דרך צומת הפיל אני לא רואה את זה בקרוב, אלא פשוט הם יצטרכו לנסוע בדרכי עפר ולא מול בית הספר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה הופך להיות מן דיון שלא ברור לי מהו. את רוצה שיתקיים דיון במועצה בנושא הסדרת העניין? נדון במועצה. יעזור לך לדון? נדון.

מר שומר- היו"ר:

מי בעד להעלות את הנושא לדיון?

מר לייבה:

מי בעד דיון? פה אחד? כולם בעד הדיון?

קריאה:

לא.

מר לייבה:

O.K, אני אעשה הצבעה.

מי בעד?

גב' הרץ:

מר ספיר הוא לא חותמת גומי.

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד – 17 חברי מועצה

נגד – 1 חבר מועצה (מר ספיר)

נמנעים- אין

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 67
מתאריך כ"ג חשוון תשס"ח (04/11/07)

- 9 -

מר ליבה:

יעלה למועצה.

החלטה: ההצעה לסדר היום ה ת ק ב ל ה.

הנושא יעלה לדיון במועצה.

2. סגנית ראש העיר הגב' דיין – קליטה וטיפול בפליטים נמלטים מאפריקה:

גב' דיין:

ראש העיר, חברות וחברי מועצה.

ראש העיר שאל אותי אם האורחים כאן באולם מבינים עברית, ואני אמרתי שהם לא מבינים עברית אבל הם מעריכים את עצם הדיון שמתקיים כאן.
(מברכת בצרפתית ובאנגלית את הפליטים הנוכחים באולם).
נמצאים כאן פליטים מסודאן ודרפור, וכמובן שאני אדבר בעברית.
אני רוצה בעיקר למסור דיווח קצר על המצב, על הקליטה והטיפול שאנו נותנים לפליטים. אני רוצה להבחין בין מהגרי עבודה- שנמצאים כאן בעשרות אלפים, גם אחרי הגרוש הגדול עדיין בתל-אביב יש 40,000-50,000 מהגרי עבודה מארצות שונות, ובנוסף, מאז הטבח, מלחמת האחים, רצח עם, איך שתקראו לזה, ומלחמות האזרחים בין שבטים באפריקה - דרך מצרים, דרך הגבול עם מצרים, דרך סיני נכנסו לארץ לא אלפים אבל מאות רבות של פליטים. בטבע הדברים הממשלה נקראה לטיפול בנושא מבחינה חוקית, ובינתיים כ- 1,000 איש הגיעו לתל-אביב, ואנו עמזנו לפיתוח של הבעיה. ואני רוצה לתת לכם בקיצור כמה פרטים על הקליטה או הטיפול, משום שראינו, לצערי, אבל זה המצב, ראינו בטלביזיה, ראינו בשידורים שונים, קראנו וראינו את הצילומים שאינם מחמיאים לחברה איזושהי – שבקרבה נמצאים אנשים בתנאי דיור בלתי אפשריים, ואני מדברת רק על הצד ההומניטרי. ואני רוצה לומר שתל-אביב, על דעת ראש העירייה, החליטה לקחת על עצמה אחריות חלקית, זמנית, לא בתור פתרון קבע, אבל מאחר שאנו מטפלים דרך מסיל"ה- שזה אורגאן של העירייה, חלק מהשרותים החברתיים, מנוסה, עם עובדים סוציאליים, ובית ספר "רוגוזין-ביאליק", שהוא קולט את רוב האוכלוסיה של מהגרי עבודה, לקחו על עצמם גם לטפל בקבוצה הגדולה הזאת של עד כ- 1,000 איש, של פליטים אפריקניים שהגיעו עכשיו.

אני רוצה לומר שמבחינת הדיור לא עשינו גדולות ונצורות ויש בעיה אמיתית של חוסר רצון. האנשים שנמצאים כאן, גברים, אני לא מדברת על נשים וילדים, היה שם ילד אחד ואולי 2 נשים. גברים בודדים נמצאים ב- 3 מקלטים בלבנדה ובמטלון, אחד מהם מוחזק על ידי הכנסייה, 2