

מ"אדר תשס"ז
27 פברואר, 2007
03497 - 3.3

מ"אדר תשס"ז
27 פברואר, 2007
03497 - 3.3

עיריית תל-אביב יפו
מינהל הנדסה
היחידה לתכנון אסטוטגי
שד' בן גוריון 68, ת"א
טל: 03-5217057
פקס: 03-5217408

סיכום פגישה בנושא אולם ספורט ובית כנסת בתל-ברוך צפון

תאריך: 21.02.07

משתתפים: אדרי' חזי ברקוביץ, מה"ע

דרור לוטן, סגן מנהל מינהל החנויות
שלום רוני, חבר ועד שכונת תל ברוך צפון
יובל בן יונה, חבר ועד שכונת תל ברוך צפון
בני גבאי, חבר ועד שכונת תל ברוך צפון
אילן נחום, חבר ועד שכונת תל ברוך צפון
אדרי' מיכל אשכולות, אדריכלית תכנית הבינוי
תמי כורם, היחידה לתכנון אסטוטגי

אולם ספורט

במהלך הפגישה הציגה אדרי' מיכל אשכולות את הצעתה המפורטת למיקום אולם הספורט במתחם בית הספר. עפ"י התכנית המוצעת, הדופן המערבית של אולם הספורט מהווה המשך לדופן המרכזי המסחרי, מתאפשר מבט פתוח לגינה ליושבים בקולונדה של המרכז המסחרי. לחצר בית הספר מוצעת "השלמה" ממערב לאולם הספורט. השלמה זו הינה בעייתית בשל חוסר הרצף בינה ובין החצר המרכזית של בית הספר. מיקום האולם המוצע מחייב הזזת גדר הפנימיה לתוואי המתוכנן והריסת מבנה הממוקם בשטח הצפוני של הפנימיה המשמש מגורי סגל.

בית כנסת

בעקבות בדיקת ההתכנות שנעשתה למיקום אולם הספורט, נראה כי ניתן לבחון הקצאת קרקע לבית כנסת ממזרח לקיר החניה של הפנימיה וצפונית למבנה המשמש כיום, באופן זמני, את בית הכנסת. שטח בית הכנסת יהיה 300 מ"ר ברוטו. לבית הכנסת יוקצה השטח הבנוי בלבד, שטח מגרש בית הכנסת יהווה חלק מהגינה הציבורית ויפותח ללא גדרות. בית הכנסת לא יכלול אולם ארועים.

סיכום:

1. אדרי' מיכל אשכולות תקדם תכנית העמדה הכוללת את אולם הספורט ובית הכנסת- באחריות אדרי' מיכל אשכולות
2. פרוגרמה לבית כנסת תועבר לאדרי' מיכל אשכולות- באחריות תמי כורם
3. תבדק האפשרות להזיז את גדר הפנימיה ולהרוס את מבנה הסגל - באחריות דרור לוטן
4. תבחן אפשרות להגדיל את חצר בית הספר מכיוון מזרח, כולל בחינת אפשרות של פיתוח מגרש משחקים על גג אולם בית הספר- באחריות אדרי' מיכל אשכולות
5. יש לקבל חווי"ד יועץ תנועה לגבי כניסה של רכב לפנימיה- באחריות טובה רמון
6. יש לנסות לתכנן קיר מעוגל בדופן הדרומית של האולם- באחריות אדרי' מיכל אשכולות
7. באחריות ועד השכונה תאום נושא בניית בית הכנסת עם תושבי השכונה ומניעת התנגדויות.

רשמה: תמי כורם

העתק:

תמי גבריאלי, מנהלת היחידה לתכנון אסטוטגי
עודד גינוסר, היחידה לתכנון אסטוטגי
טובה רמון, צוות צפון