



# לצעון שכונת תל ברוך

## מרץ 2002

### פגישה עם ראש העירייה

ביום 30.7.01 נפגש ראש עיריית תל-אביב-יפו, רון חולדאי עם נציגי השכונה. בפגישה הועלו מספר נושאים: **חינוך** - הקמת בית ספר יסודי בשכונה (עד להקמתו, עדיפות בקביעת איזורי הרישום לילדי השכונה בבי"ס "אלחריזי"), הקמת שתי כיתות גן ילדים נוספות, מרכז קהילתי וקאנטרי קלאב. **הפנימיה ברח' רוזאניס** - זהות הילדים שיתאכלסו בפנימייה ובעיות החנייה הצפויות באזור. **פארק** - הוספת מתקני משחקים בפארק. **תוכנית הבניה בנוה גן** - הוצגו בפני ראש העירייה תוכניות הבניה בשטח הצמוד ברמת השרון ובעיות התחבורה הצפויות. כן הוצגו בעיות תשתית נוספות. בעקבות הפגישה החלו עבודות בשכונה ונערכו ישיבות עבודה בין נציגי השכונה ומנהלי האגפים בעירייה. נותרו מספר נושאים הדורשים טיפול ואנו תקווה כי גם בתחומים אלו יקודם הטיפול בקרוב.

### תחבורה, תנועה וחנייה

התקיימו מספר פגישות עם מנהל אגף התנועה בעירייה, שלמה פלדמן, הועלו בפניו מגוון בעיות. העירייה כבר החלה בפעולות לפיתרון הבעיות. **בצומת הרחובות מרידור ובת מרים** בוצעה הרחבה, והנסיעה בצומת בטוחה יותר. **הפניה שמאלה ברח' בת מרים לרח' רובינא** נחסמה בשל בעיות בטיחות ותיבדק אפשרות לפתיחת הצומת באמצעות רמזור תואם עם התנועה ברח' בני אפרים. **העירייה האריכה את זמני פעולת הרמזור בפניה שמאלה ברח' בני אפרים לרח' רובינא** בכדי לקצר את זמן העמידה ברמזור. תינתן עדיפות לתכנון ביצוע הוספת נתיבים בצומת - בני אפרים כדי להקל על עומס התנועה בכניסה וביציאה לשכונה. **ברח' מרידור פינת סטפן צוויג הוצב תמרור "עצור"** ובעתיד יוצבו במקום פסי האטה ותחסם התנועה ברח' סטפן צוויג והבאר לתנועת משאיות, כך שהתנועה ברח' תפחת. **טענתנו העיקרית כי לשכונת תל ברוך צפון כניסה ויציאה אחת, נותרה ללא כל מענה ופתרון. יופעלו הסדרי תנועה וחניה חדשים ברח' רוזאניס, מסקין ורומנו. לא יבוצעו פסי האטה בשכונה עד לבצוע תמרור מתאים.** מנהל אגף התנועה ייתן עדיפות לחיבור מבני הציבור והפנימייה מתוך הכיכר - תגובש הצעה בנושא על ידי מנהל אגף התנועה בתאום עם עו"ד צביקה קורץ, ותוגש למינהל בתי"ש. **הוסכם כי אין פוטנציאל לתוספת חניה בשכונה** - תבחן אפשרות לתוספת קומות חניה באזור מבני הציבור שבמרכז השכונה. לגבי הבקשה לסגור את הכניסה מרמת השרון - זו החלטה הדורשת דיון בועדה המחוזית. **תימרור איסור כניסת משאיות לשכונה, בסמכות משרד התחבורה וכנראה לא יאושר** - הנושא הובא לדיון בועדה הסכנית. **פניה שמאלה לכוון המרכז המסחרי נמצאת בטיפול לקראת ביצוע** - צפי לסיום - מאי 2002. **הוסף זמן ברמזור בצומת בני אפרים-קק"ל ובני אפרים-לאה** וכן מבוצע בבני אפרים -קק"ל שינוי גיאומטרי לשיפור הקיבולת.

התקיימה ישיבת עבודה עם מנהל אגף התנועה לגבי תכנון התנועה במתחם הציבורי, בה הועלו רעיונות והצעות שיבדקו מול מינהל החינוך, בהתאם לתוכניות הבינוי במקום.

### חינוך

התקיימה פעילות ענפה מול מינהל החינוך בעירייה. הפעילות החלה עוד בחודש 2/01 לאחר שהתברר כי העירייה שינתה את איזורי הרישום וקבעה כי ילדי שכונת תל ברוך צפון ירשמו בבית הספר דוד ילן בשכונת הדר-יוסף. זאת בשל כמות הילדים הגדולה בשכונה וחוסר מקומות בבית הספר "אלחריזי". בעקבות הגשת עצומה למינהל החינוך ולחץ של הרובע, נקבעה פגישה עם גב' גילה בן הר, מנהלת מינהל החינוך. בפגישה סוכם כי ילדי השכונה ירשמו לבי"ס דוד ילן ויגישו בקשות העברה לבית ספר "אלחריזי" או ה"מגן" עירייה תעשה כל מאמץ לקלוט את מירב התלמידים בבתי ספר אלו, והסדר זה יחול גם לגבי שנת הלימודים תשס"ג. העירייה התחייבה להקים בשכונה 2 כיתות של גן ילדים, עמדה בהתחייבותה ועל כך הברכה. ביום 8.1.02 התקיימה פגישה נוספת עם גב' גילה בן הר, ובה התבררנו כי עיריית תל-אביב-יפו בוחנת מחדש את האפשרות להקמת בית ספר יסודי בשכונת תל ברוך צפון, ישיבת את תושבי השכונה. מינהל החינוך והתרבות בעיריית תל-אביב-יפו, קיים בשכונה סיור רב משתתפים, בהשתתפות נציגי משרד החינוך מירושלים ומחוז תל אביב, על מנת לעמוד מקרוב על קצב הבניה וצרכי השכונה. המגמה הינה שבית הספר יפעל במתכונת של חטיבה צעירה החל מחודש 9/03 או לכל המאוחר החל מחודש 9/04. בנוסף פועלת העירייה לבניית שתי כיתות גן ילדים נוספות בחלק המערבי של השכונה, שיפתחו בחודש 9/02. גב' גילה בן הר ציינה כי לילדי שכונת תל ברוך צפון תינתן עדיפות לרישום לגני הילדים בשכונה על פני ילדים משכונות אחרות. לגבי הילדים שעולים לביתה א' השנה (9/02) אנו פועלים נמרצות למציאת פתרון זמני בבית ספר "אלחריזי" בשלב זה. בנוסף פועל מינהל החינוך לקידום בניית אולם ספורט ומרכז קהילתי בשטח המיועד לכך וקיימת תחילת פעילות בנושא. לגבי בניית בריכת שחיה וקאנטרי קלאב הרי שהעירייה מחפשת יזם אשר יסכים לבנות את הפרוייקט תמורת תפעול הקאנטרי.

### הפנימיה בתל ברוך

נציגי שכונת תל ברוך הגיעו לידי הסכם עם מהנדס העיר בנוגע להגדלת שטח הפנימיה בשכונת תל ברוך. עפ"י ההסכם הוסדר נושא החניה ברחוב מסקין ורומנו לטובת הדיירים וסוכם על השימושים שיעשו בפנימיה. עם סיום הבניה יושלם החיבור להולכי רגל בין שכונת החלק הדרומי לצפוני של תל ברוך.

### מרכז מסחרי חדש

בעוד מספר חודשים אמור להפתח מרכז מסחרי בשכונה. כפי שנמסר לנו ע"י היזם, יהיה במרכז סניף גדול של הקו-אופ, סניף בנק, מקדונלדס, סטימצקי, גלידת באר שבע ועוד. כן מתוכננת קומת משרדים וחניון תת קרקעי ובו 250 מקומות חניה. נציגי השכונה נפגשו עם היזם וביקשו כי יפתח במרכז גם סניף דואר.



# נדיעון שכונת תל ברוך

## ת ש ת י ו ת

גן מבודך - ישופר בעת ביצוע פרויקט ששי"ת בשכונה. רח' רפידים - יבוצעו תיקונים בעבודות הניקוז שנעשו בו בעבר.  
 רח' עמרי/אופיר/שניר - הוחלפו תשתיות הביוב, המים המדרכות והכבישים נסללו מחדש. שדרות קפריסין - בוצעו עבודות פתוח נרחבות הכוללות: גנון, מפרצי חניה, תשתיות ותאורה. תתוגבר ותשופר התאורה ברח' רומנו. רח' מוסינזון יוכשר כרחוב הולנדי. יבדק בצורה יסודית נושא רישוי העסקים הפועלים ברח' רוזאניס, כדי להקטין את הנזקים הנגרמים על ידם.  
 נציגי השכונה נפגשו עם ד"ר בני מאור, מנהל מינהל בינוי ותשתית, בעיריית תל-אביב-יפו. בפגישה סוכמו מס' נושאים: ניקוז המים - בשל בעיית הניקוז, הציעו התושבים לבדוק אפשרות התחברות של מוצאי תיעול הבתים למערכת הניקוז העירונית - הנושא ייבדק. ברחוב חיים שורר, רפידים - הונח קו ניקוז על ידי מנהל מקרקעי ישראל, אך שלא לשביעות רצון העירייה ולכן יבוצע תיקון ע"י חברת "מילי מהנדסים" שתבצע קידוחי ניסיון ובהתאם תתכנן ותפעל לסיום הנושא בהקדם. תאורה - מחלקת מאור תבדוק את הצורך בתגבור תאורה ברחוב רפידים. יצירת הפרדה בין המדרכה לכביש ברחוב רפידים בקטע אוגרית-אופיר - ניתן להציב עמודי חסימה, עצים או ספסלים לצורך הפרדה (יטופל ע"י אגף שפ"ע). במקביל יבוצעו תיקונים בטיחותיים ע"י מחלקת מאור ואגף דרכים. ניקוז החניה בגן הילדים ברחוב מרידור - מנהל אגף מבני ציבור לבדוק את בעיית הניקוז בחניה ויגיש המלצותיו. ניקוי השכונה לאחר עבודות התשתית - (באחריות מר סימיון).

## נווה גן

תוכניות הבניה בשטח הצמוד לשכונה מצפון בתחום רמת השרון אושרו, למרות התנגדות השכונה וההליכים שנקטו. עיקר טענות השכונה הינם בנושאי התחבורה. נציגי השכונה נפגשו עם סגן ראש העירייה, מר מיכאל רועה. למרות הרצון הטוב של מר רועה הרי שהעירייה עצמה לא הגישה התנגדות לבניה. העירייה קבעה כי בעתיד, בעת קביעת סידורי התחבורה, היא תפעל תוך התחשבות בצרכי שכונת תל ברוך צפון.

## בניה בשטח הגינה ברחוב הרבסט - רומנו - בני אפרים

בעקבות הגשת תוכנית לבניית 36 יחידות דיור בשטח הגינה שבין הרחובות בני אפרים - הרבסט - רומנו וק"ל, התארגנו 120 דיירים והגישו התנגדות לוועדה המקומית והמחוזית לבניה המתוכננת (לאחר קיום ישיבות מקדימות עם סגן ראש העירייה וגורמי התכנון בעירייה). נימוקי ההתנגדות הוכנו על ידי עו"ד נאוה נעמן, בעזרת צבי טונקלרוט ואדריכלית יונה הלפרין, שהתבססו על נימוקים תכנוניים ועל נימוקים הנוגעים למצוקת החניה והתנועה במקום. טרם ניתנה החלטת הוועדה המחוזית.

## פעילות ועד השכונה

ועד שכונת תל ברוך פועל בשיתוף עם מנהלת רובע צפון מזרח, עיריית תל-אביב-יפו, בראשות מר רוברט מרקוביץ, מנהל הרובע.

בישיבה האחרונה של ועד השכונה הוחלט על חלוקת הפעילים לוועדות לפי נושאים.

להלן רשימת הנושאים ומרכזי הפעילות בכל ועדה, ניתן לפנות בשאלות ותגובות וכן להצטרף ולפעול:

תשתיות, תנועה, חניה ופקוח - צביקה לבנון טל: 6449553	יו"ר ועד השכונה - רוני שלום, טל: 6479713
חינוך - צביקה קורץ טל: 6440798	מבני ציבור - אבי בן יעקב טל: 6440988
תרבות - אורי בר לב טל: 6484301	משמר השכונה - צביקה לבנון טל: 6449553

## שיטור קהילתי

בשכונת נאות אפקה ב' פועל מרכז שיטור קהילתי (מש"ק), בראשות רס"מ ליאון ישראל. ניתן לפנות למש"ק בנושאים משטרתיים, קהילתיים, סכסוכים בין שכנים וכיו"ב.

כתובת: רחוב למדן 20, נאות אפקה ב', טלפון: 6493109. ימי הפעילות: א'-ה', בין השעות: 17:00-9:00.

## הקמת משמר השכונה

בשיתוף תחנת המשמר האזרחי הפועלת בנאות אפקה ב', אנו יוזמים הקמת משמר שכונה אשר יפעל בשכונת תל ברוך ותל ברוך צפון. יש צורך בקבוצה של 40 מתנדבים (לפחות), על מנת להתחיל בהקמת משמר השכונה. הכוונה להפעיל סיורים ממונעים בשכונה בשעות הערב ובמידה והיענות התושבים תהיה גדולה, להפעיל גם משמרת בשעות הקטנות של הלילה. השאיפה היא שלכל מתנדב תהיה משמרת אחת בחודש באורך 4 שעות.

**אנו פונים לכל תושבי השכונה להתנדב על מנת לתרום לבטחון השכונה.**

המעוניינים יפנו לצביקה לבנון, טל' 6449553

מידעון זה הופק על ידי ועד השכונה, בסיוע אגף רבעים ושכונות - מינהלת רובע צפון מזרח, עיריית תל אביב-יפו. רחוב מרכוס 16, רמת החי"ל, תל אביב, 69860. טל: 6476620, 6485636 פקס: 6478031 תגובות והערות ניתן לשלוח למערכת: צביקה קורץ, רח' מרידור 19 דירה 12 תל אביב, 69411 ©.

בברכת חג שמח

רוני שלום - יו"ר ועד שכונת תל ברוך

רוברט מרקוביץ - מנהל רובע צפון מזרח  
עיריית תל-אביב-יפו